

# シェアハウス 齡和のセールスポイント

高齢者・障害者向けのシェアハウスです。IHシステムキッチン。Wi-Fi完備。共用部の家具、家電は共用となります。



※図面と現況が異なる場合は現況を優先いたします。

種別	賃貸間借り		
交通	山陽電鉄本線霞ヶ丘駅 徒歩10分		
その他交通	山陽本線垂水駅 徒歩20分		
	山陽本線舞子駅 徒歩17分		
賃料	<b>3.7万円</b>		
	敷金積増		
	敷金	1ヶ月	礼金 0ヶ月
	敷引		保証金償却
	更新料		雑費
所在	兵庫県神戸市垂水区霞ヶ丘6丁目5-13		
建物	建物名	シェアハウス 齡和 102	
	所在階	1階	間取り 1R
	間取内訳	洋室6帖	
	使用部分面積	壁芯9.90㎡	管理費 3,000円
	構造	木造2階建	
	築年月	1959年6月	契約期間 1年0ヶ月
入居日	即時	現況	空家
駐車場	無	賃貸借契約	定期借家
駐輪場	無	バイク置場	無
保険(共済)	有 指定なし		
施設費用1	水道光熱費等8,000円		
家賃保証			
設備	公営水道、公共下水、都市ガス、電気有、共同バス、共同トイレ、高速インターネット、室内洗濯機置き場、IH、コンロ三口、楽器相談不		
備考	面接あり。		

手数料貸主負担50%  
AD1 (内)

兵庫県知事(1)第401552号

**住宅建築コーディネーター事務所**  
**住デザイン**

〒674-0081兵庫県明石市魚住町錦が丘4丁目8-3-1FC

**TEL : 078-963-5511**

FAX : 078-963-5677

Email : info@judesign.jp

(一社) 兵庫県宅地建物取引業協会明石支部

取引態様
専任媒介
報酬形態
枠外に表示

物件番号: 105744  
管理番号: juss102

負担割合(借主)50% 分配率(客付)100%